

# FONCTIONNELS INTEMPORELS QUALITÉ & DESIGN

ZAPF – Votre partenaire de confiance pour les solutions hors site

www.zapf-garages.fr



# **ZAPF** Le garage

Nous sommes ravis de l'intérêt que vous portez aux garages ZAPF.

Nous sommes spécialisés dans la planification, la conception et la construction de garages en béton préfabriqués depuis plus de 50 ans. Grâce à notre passion pour les solutions de garages adaptées à tous, nous sommes devenus le plus grand fabricant de garages en Europe. De plus en plus de professionnels font confiance à ZAPF, beaucoup d'entre eux nous sont fidèles depuis des décennies. En tant que client professionnel, vous tenez une place importante pour ZAPF. Nous sommes votre partenaire de confiance. Une expérience de longue date, un service complet, qui vous permet

d'obtenir toutes les prestations d'une seule main, sont pour nous une évidence.

Faites-vous aussi confiance à ZAPF - nous vous aiderons à réaliser vos projets.

**Emmanuel THOMAS & Jörg GÜNTHER**Directeurs ZAPF GmbH



- Une histoire depuis plus de 100 ans
- Plus de 50 ans d'expérience dans le domaine des garages préfabriqués en béton
- Plus de 420.000 garages produits et posés
- Quatre sites de production en Allemagne Qualité Made in Germany!
- Zones de livraison : France, Allemagne, les pays du Benelux, Autriche et Suisse
- Partenaire fiable et compétent à l'écoute de tous vos besoins



# VOTRE PARTENAIRE COMPÉTENT ET QUALIFIÉ POUR DES SOLUTIONS HORS SITE

Plus de 50 ans d'expérience



Usine à Neuenburg / Baden-Württember



Usine à Dülmen / Rhénanie-du-Nord-Westphalie

sans photo : Usine de Baar-Ebenhausen / Bavière du sud





# **DIX RAISONS**

# de choisir un produit ZAPF!























### RAPPORT QUALITÉ / PRIX

25% plus économique qu'une construction traditionnelle

#### GAIN DE PLACE

16% d'espace intérieur en plus qu' un garage maçonné grâce à nos parois en béton armé plus fines d'une épaisseur de 6 cm

#### 3. UN SEUL PARTENAIRE

Unification de 8 corps de métiers via une structure

#### 4. POSE RAPIDE

Grâce à nos véhicules spéciaux, pose très rapide en une heure (mise en oeuvre de 12 garages par jour)

#### LIVRAISON 3 D

Qualité de production industrielle nous permettant d'avoir un produit fini de qualité prêt à l'utilisation

#### 6. DIVERSITÉ DE PRODUITS ET INNOVATIONS

Profondeur de gamme de plus de 300 solutions, équipements multiples, par ex. éclairage LED élégant pour portes sectionnelles, e-garage et application ZAPF Connect pour gestion avec smartphone, clavier à code, bouton poussoir, réservation spéficique IRVE

#### QUALITÉ MADE IN GERMANY & GARANTIE DÉCENNALE Quatre usines en Allemagne

#### 8. SUIVI DU CHANTIER DE A À Z

Une équipe à votre service, du commercial au conducteur de travaux en passant par le service logistique à l'équipe de pose.

#### 9. LE SERVICE SUR-MESURE ZAPF

Un site dédié https://www.zapf-sav.fr/ pour gérer la moindre problématique et un service à votre écoute vous apportant une réponse instantanée et la prise en charge de votre problème

#### 10. BIM MANAGEMENT

Fichier Archicad / Revit / IFC disponible selon vos attentes



# **POURQUOI**

un module préfabriqué en béton?

#### TRAVAUX DE CONSTRUCTION

Nombre total d'intervenants

Durée de construction

Main d'oeuvre

Surface utile 6 m x 3 m

Qualité du produit

Fondations

### MODULE MAÇONNÉ

jusqu'à 11 sociétés/partenaires contractuels

12 semaines

nécessaire, entre 5 à 10 artisans

14,0 m<sup>2</sup>

risques de malfaçon

Construction coûteuse d'une dalle

### MODULE PRÉFABRIQUÉ EN BÉTON

1 partenaire unique, gain de temps et de soucis

1 heure

pas nécessaire, un seul partenaire

16,5 m<sup>2</sup>

qualité industrielle

Fondations par plots ou longrines





# LES PARCS DE GARAGE: **UN INVESTISSEMENT** RENTABLE

Les garages en batterie de ZAPF peuvent être aménagés en toute liberté. Cela garantit une disposition idéale au cadre existant et une utilisation optimale de l'espace.

Les garages en batterie de ZAPF s'intègrent dans l'environnement résidentiel des centres-villes d'une manière particulièrement pratique, peu encombrante et esthétique. Le faible encombrement de nos produits permet de stationner facilement.

# **UN INVESTISSEMENT RENTABLE & SOLIDE** Garages en batterie ZAPF ou parcs de garages





# LES GARAGES ZAPF COMME INVESTISSEMENT

Un investissement solide, une utilisation alternative de son terrain

> Les garages à louer sont plus prisés que jamais. Ils sont utilisés comme place de parking pratique, mais aussi comme espace de stockage supplémentaire.

De plus en plus d'investisseurs découvrent donc que les parcs de garages sont un investissement rentable et peu risqué. Et pour les propriétaires, ces parcs sont un moyen rentable d'utiliser intelligemment des terrains vacants.

ZAPF construit des garages préfabriqués pour des parcs de garages clés en main, que la propriété compte cinq ou six garages ou bien une centaine ou plus. Nous pouvons vous accompagner sur l'intégralité du projet (création du plan pour permis de construire, réalisation des fondations, fabrication et pose du garage).



#### PARCS DE GARAGES AVEC DES GARAGES PRÉFABRIQUÉS ZAPF :

Des rendements allant jusqu'à 8 % et plus, même avec de petites sommes investies.

#### QUELS SONT LES TERRAINS PARTICULIÈREMENT ADAPTÉS?

- les terrains qui ne se prêtent pas à la construction de biens immobiliers résidentiels
- les terrains en propriété commune à usage temporaire
- les anciennes propriétés commerciales et industrielles
- les terrains situés à proximité d'autoroutes, de routes ou de voies ferrées très fréquentées
- les jachères
- convient également aux terrains de forme « inadaptée »

#### **USAGES MULTIPLES:**

Les garages en batterie dans les parcs de garages peuvent également servir de barrière anti-bruit.

#### **AVANTAGES D'UN GARAGE UTILISÉ COMME INVESTISSEMENT:**

- droit de location simple
- gestion simple
- peu d'entretien demandé
- rentrée d'argent sans risque
- faibles coûts d'acquisition par rapport à d'autres biens immobiliers





# DES GARAGES QUI SONT PLUS QU'UN GARAGE

# De multiples possibilités

#### Local poubelles / Local vélos : la solution idéale

- Partout où se pose une problématique de manque d'espace et de stockage à court terme ou à long terme, les modules ZAPF sont une alternative aux abris provisoires et aux constructions traditionnelles onéreuses.
- Leur mise en place est simple et rapide.
- Des options, telles que portes de service, fenêtres, système électrique et éclairage inté-grés, permettent de personnaliser ces espaces, de les différencier et de leur donner leur propre fonction.
- Locaux pour poubelles, vélos, espaces associatifs ou espaces de stockage, leur déclinaison est sans fin.









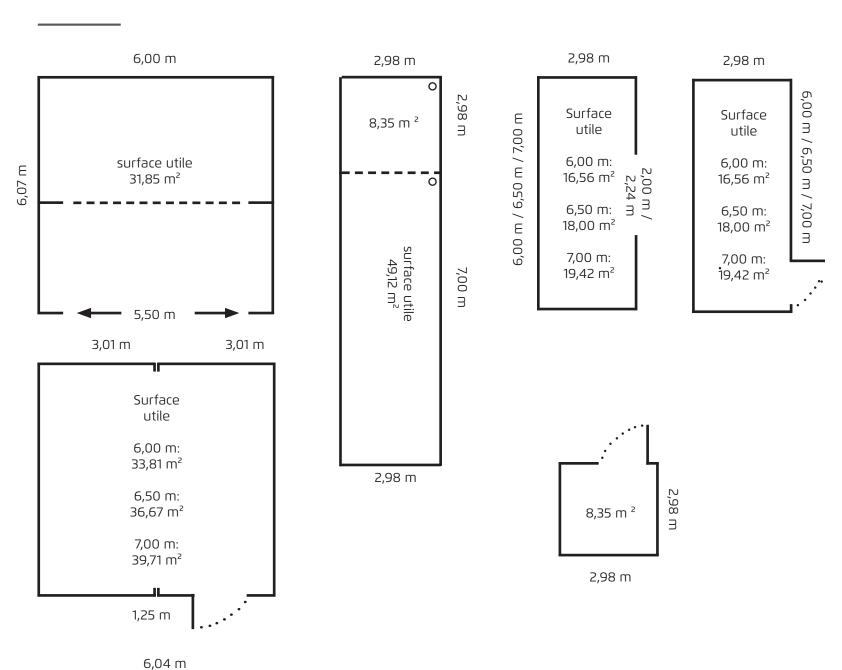






# Des solutions multiples : quelques exemples pour vous projetez !(\_\_\_\_\_)





# GARAGES GRANDE CAPACITÉ ZAPF

Un véritable salon pour vos véhicules

Une parfaite maîtrise de l'espace : notre garage grande capacité est tout simplement gigantesque ! Il peut acceuillir non seulement deux voitures, mais il fait aussi pratiquement office de "salon" pour vos véhicules grâce à ses portes, ses fenêtres et son aménagement intérieur personnalisé.

La grande largeur de l'entrée et la porte sectionnelle à commande électrique assurent un confort hors pair.

#### **VOS AVANTAGES**

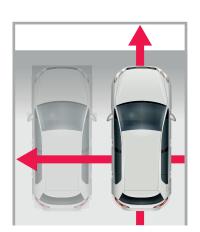
L'élégance et le design du garage sont des compléments parfaits pour les clients exigeants et les maisons exclusives.



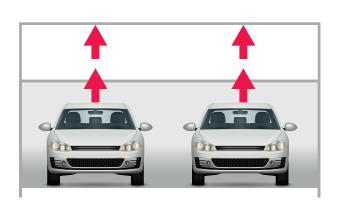




Longueurs de garage: de 6,00 m à 9,00 m env. Largeurs de garage : de 5,00 m à 7,00 m



Hauteurs de garage: de 2,68 m à 2,89 m



### DES CONCEPTS EXCEPTIONNELS POUR VOTRE GARAGE

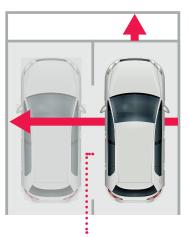
Des exigences strictes en matière de taille et de fonction

Les garages grande capacité sont plus prisés que jamais! Les garages grande capacité ZAPF sont de véritables génies en matière de maîtrise de l'espace et offrent beaucoup de place non seulement pour votre voiture, mais aussi pour les poubelles, les vélos ou les équipements de jeux. Nous faisons également de la fonctionnalité une priorité absolue. Une porte séparée au bon endroit facilite le chargement et le déchargement grâce à des allées et venues réduites vers la maison et le jardin.

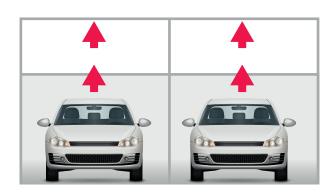




#### Largeur de garage: 5,58 m à 7,20 m



Ouverture centrale: de 4,00 m à 5,50 m



### LE COMPLÉMENT PARFAIT

Dès la planification de la maison, le concept bien pensé de nos garages ZAPF réunit les conditions idéales pour intégrer votre nouveau garage de manière harmonieuse! Les garages et la maison peuvent être assemblés sous les formes les plus diverses. Il est par exemple envisageable d'utiliser la surface du toit du garage comme terrasse ou d'ajouter un toit en appentis pour un espace de rangement supplémentaire. Si d'autes possibilités d'extension devaient vous intéresser, n'hésitez pas à nous contacter.



Vous avez plusieurs véhicules ? Vous aimeriez disposer d'un espace supplémentaire pour vos loisirs? Un garage double avec deux portes est alors idéal. Il est généreux, pratique et esthétique. Avec le garage double classique de ZAPF, un plus un font plus que deux. En optant pour une ouverture centrale, vous créez un espace supplémentaire.

# **GARAGES DOUBLES ZAPF**

Plus d'espace, plus de possibilités





## **GARAGES INDIVIDUELS ZAPF**

Une beauté intemporelle, une polyvalence infinie Des centaines de milliers de clients satisfaits apprécient l'esthétique simple et les innombrables possibilités de personnalisation des garages ZAPF.

Qu'il s'agisse d'une maison de campagne ou d'une maison moderne, ce garage préfabriqué classique s'intègre harmonieusement à tout style architectural. Ce n'est pas pour rien que les garages ZAPF sont populaires auprès des constructeurs et des architectes. Saviez-vous aussi que nous nous occupons de tout pour vous ? Nous analysons les conditions locales, conseillons, planifions, livrons et installons rapidement et clé en main, quelle que soit la saison!

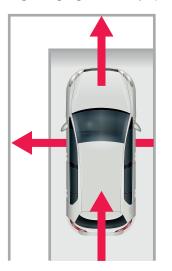
#### **VOS AVANTAGES EN TANT QUE PROFESSIONEL**

ZAPF s'occupe du relevé du chantier grâce à ses propres conducteurs de travaux et livre/pose le garage grâce à son propre service logistique.

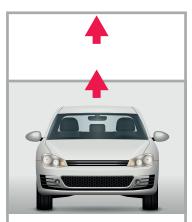




Longueur de garage : de 5,50 m jusqu'à 7,50 m \* Largeur de garage : de 2,75 m jusqu'à 2,98 m \*









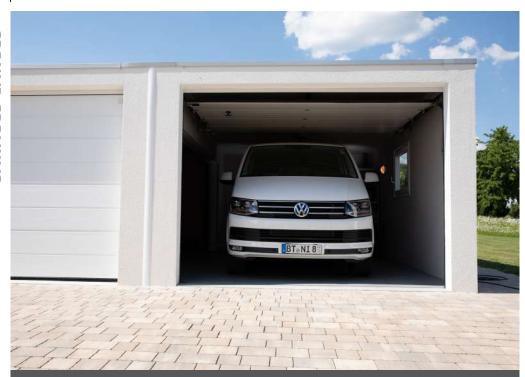


### UNE MULTITUDE D'AVANTAGES

Le garage individuel ZAPF peut être aménagé de nombreuses manières, par exemple en étant rattaché à une extension ou en batterie. Ce modèle de garage est la combinaison de talents par excellence. C'est également la solution idéale lorsque vous n'avez qu'un petit terrain à disposition. Les garages ZAPF rassemblent de nombreux avantages, notamment une résistance maximale aux intempéries grâce à la légère pente du toit du garage. La porte est en retrait derrière le portillon. Le petit luxe au quotidien : profitez d'une entrée fluide, sans seuil.

#### **VOTRE AVANTAGE EN TANT QUE PROFESSIONNEL**

Un garage préfabriqué en béton massif protège le véhicule de votre client et augmente la valeur de son bien immobilier.



### Se garer facilement et en toute sécurité

Disponible également notre garage PMR 3,45 m permettant de répondre aux besoins du marché

Pour se garer encore plus facilement même avec un grand véhicule ainsi qu'un espace pour les deux-roues, les outils de jardinage ou autres outils et les équipements de loisirs.

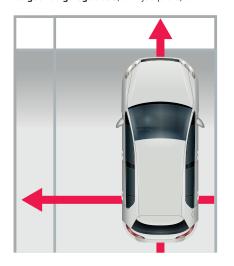
#### **VOTRE AVANTAGE EN TANT QUE PROFESSIONNEL**

Polyvalent et spacieux, le garage large répond aux exigences les plus élevées - sans obstacles.

## **GARAGES LARGES ZAPF**

Fonctionnels, pratiques, adaptés

Longueur de garage : de 6,00 m jusqu'à 8,00 m \* Largeur de garage : de 3,18 m jusqu'à 3,78 m \*



Hauteur de garage : de 2,55 m à 3,50 m \*





<sup>\*</sup> Pour connaître les dimensions exactes des garages, veuillez consulter le tableau des dimensions ci-joint.

# TOIT PLAT / ACROTÈRE

Ventilation haute

Les toits plats de la société ZAPF ont de façon standard une pente de toit optimisée recouverte de gravier lavé permettant le drainage. Le toit du garage est ainsi protégé des rayons UV par réflexion.

Les différences de température élevées, qui peuvent entraîner des tensions dans le béton entre le toit et le mur, sont réduites. L'utilisation d'un revêtement liquide permet d'éviter les joints de bout à bout et assure donc un haut niveau d'étanchéité.

donc un haut niveau d'étanchéité. Le gravier filtre l'eau - une condition favorable pour un système de drainage sans grand entretien. En option : La couvertine pour habiller l'acrotère en lui donnant un aspect esthétique.









Ventilation haute

# CARPORTS ZAPF

Ouverts à tout

Avec un carport ZAPF, vous créez une zone couverte polyvalente. Que ce soit pour votre voiture, vos outils de jardinage ou vos deux-roues. Tout aussi robuste et élégant qu'un garage fermé, un carport est idéal pour compléter les garages existants. Cependant, un carport en béton armé vous offre encore plus de possibilités et peut, par exemple, parfaitement servir d'entrée couverte pour votre maison. Autre avantage : notre construction préfabriquée permet même une transformation ultérieure en garage fermé - simple et rapide.

#### **VOTRE AVANTAGE EN TANT QUE PROFESSIONNEL**

Les carports ZAPF en béton sont l'alternative aérée au garage et nécessitent peu d'entretien.

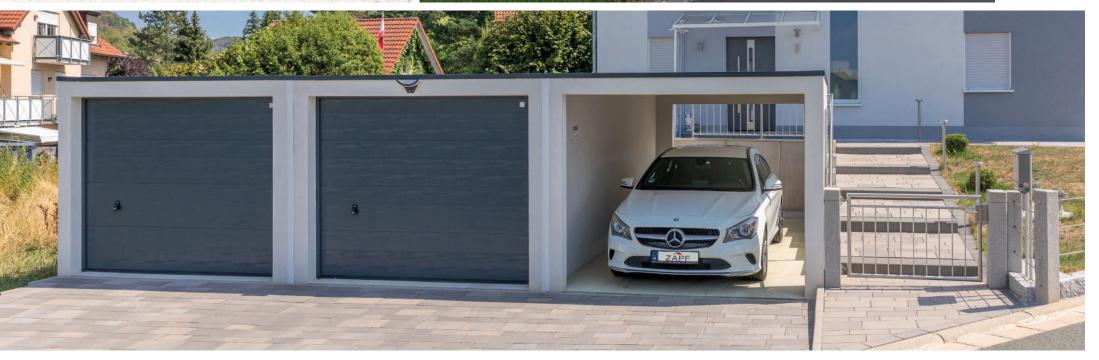




















Le cellier de ZAPF est une alternative à la reconversion d'une cave ou d'un toit et la solution à tous vos problèmes d'espace. Le garage et l'extension forment une unité visuelle et s'intègrent harmonieusement dans l'architecture existante.

#### **VOTRE AVANTAGE EN TANT QUE PROFESSIONNEL**

Pour les biens immobiliers sans cave, le cellier ZAPF est une alternative économique et spacieuse.

## **CELLIERS ZAPF**

# Modulables pour des solutions sur mesure

**GARAGE + VARIANTES D'EXTENSION** 













# PORTES ET MOTORISATIONS DE PORTES ZAPF

Une sécurité garantie, une technologie sophistiquée

**EXCELLENT: PORTE SECTIONNELLE PREMIUM** 

L'humidité dans le garage peut provoquer des dégâts dus à la corrosion sur le véhicule et endommager la structure du garage. Avec la porte sectionnelle haut de gamme, ZAPF propose une meilleure ventilation grâce à une position de ventilation spéciale de la porte sectionnelle. Le segment au sol n'est alors pas relevé en position de ventilation mais seule la lamelle supérieure s'ouvre légèrement pour la circulation de l'air frais.

#### « PLUS DE CONFORT » POUR UNE SÉCURITÉ TOTALE!

Le rail du cadre de cette porte de garage est en acier inoxydable et assure ainsi une protection optimale à long terme

Particulièrement efficace associé à ZAPF Connect.

Plus que tout autre élément, la porte façonne l'apparence de votre garage et donc souvent l'entrée de votre propriété.

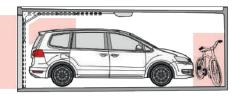
De nombreuses possibilités s'offrent à vous pour votre porte : technologie, matériau, conception de la surface, couleur, systèmes de motorisation.

ZAPF a la solution qui convient parfaitement à votre maison et à vos attentes.



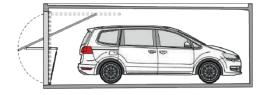
#### PORTE SECTIONNELLE

L'alternative élégante et peu encombrante. Grâce au trajet de la porte à 90 degrés vous pouvez vous garer par exemple directement devant le garage, tout en ouvrant la porte aisément.



#### **PORTE BASCULANTE**

Classiques, éprouvées, robustes : les portes basculantes de ZAPF sont extrêmement durables car elles sont particulièrement bien concues et solides.



### PLUS DE CONFORT GRÂCE À LA MOTORISATION DE PORTE

Facilitez-vous la vie : sur demande, vous pouvez utiliser une motorisation de porte électrique avec émetteur portatif. La porte de votre garage s'ouvre facilement en appuyant sur un bouton. Cela permet de gagner du temps et d'augmenter considérablement le confort de stationnement. Des télécommandes avec empreintes digitales ou des claviers à code sans fil sont disponibles pour toutes les motorisations de portes ZAPF.



#### MOTORISATION DE PORTE

Avec les motorisations de portes télécommandées, vous bénéficiez d'un maximum de confort dans votre garage ZAPF. Qu'il pleuve, qu'il y ait de l'orage ou de la neige – une simple pression sur un bouton au chaud depuis votre voiture et votre garage ZAPF s'ouvre comme par magie.



#### CLAVIER À CODE

Le clavier à code sans fil est une bonne alternative à la clé pour la porte de garage ou à l'émetteur portatif.

Le verrouillage par code vous permet d'ouvrir et de fermer votre porte de garage de l'extérieur à l'aide d'un code numérique. Vous définissez un code numérique quelconque et le programmez sur le clavier à code. Plus besoin d'avoir une clé! Avec un verrouillage par code, vous ne risquez plus de perdre la clé de votre garage. Une sécurité maximale associée à une grande facilité d'utilisation.



# INTELLIGENT : ZAPF CONNECT

#### RESTEZ PARFAITEMENT CONNECTÉ ! AVANTAGES PROCURÉS PAR LA CONNECTIVITÉ MADE BY ZAPF

- Commande intelligente de la technologie du garage
- Bénéficier des dernières technologies
- Commande intuitive avec un smartphone

Le système du garage contrôle l'éclairage LED, la ventilation et la température ainsi que l'ouverture et la fermeture de la porte. Il permet également de consulter le statut et d'alerter activement en cas de panne ou d'erreur, le tout via une commande ou un message push sur votre smartphone. Si nécessaire, la cellule infrarouge intégrée arrête la fermeture de la porte pour votre sécurité.

# **PORTES ET FENÊTRES ZAPF**

Une qualité à valeur ajoutée, un aspect moderne

Rendez votre garage encore plus beau. Par exemple, avec une porte latérale ou de grandes fenêtres intégrées qui font du garage un espace lumineux et convivial.

Cela fait émerger un ensemble d'idées nouvelles : après tout, chaque garage offre une multitude de possibilités d'accomplissement person-









Lames verticales

classique (Hörmann)

classique (Hörmann)

Woodgrain

Lames verticales

anthracite (Hörmann)

Motif 984

STRUCTURES DES PORTES SECTIONNELLES:

Lames largeur M blanc Lames largeur M gris

Lames largeur L blanc Lames largeur L gris

STRUCTURES DES PORTES BASCULANTES :



Lames horizontales

STRUCTURES DES PORTES :



Motif 9016 Motif 7016 Lames horizontales Lames horizontales





Motif 985



Lames horizontales





Lamelles moyennes Grandes lamelles

#### **COULEURS PRÉFÉRENTIELLES:** (similaires aux couleurs RAL)



La gamme complète des couleurs du fabricant est possible en option

#### PORTES BANDE LUMINEUSE ET FENÊTRE

ZAPF propose une large sélection de portes de garage. Les ouvertures nécessaires à cet effet sont réalisées dans les murs latéraux ou le mur arrière pendant la production, conformément à vos besoins.

Elles mettent considérablement en valeur votre garage préfabriqué, tant sur le plan fonctionnel que visuel, et créent un climat intérieur lumineux qui favorise les nombreuses utilisations du garage.

Les fenêtres polyvalentes en PVC assurent une ventilation suffisante constante avec un vitrage isolant et des fermetures oscillo-battantes.



Silkgrain

anthracite (Hörmann)

**SURFACES POUR LES PORTES SECTIONNELLES:** 



Decograin, par ex. Golden Oak



#### **TOITURE VÉGÉTALE**

Insufflez de la vie au toit de votre garage : avec une toiture végétale, le toit de votre garage a l'air beaucoup plus naturel et bénéficie de valeurs nettement meilleures en termes d'isolation thermique. Une attraction visuelle qui redonne également un bout d'espace naturel à la surface construite.



#### COUVERTINES DE TOITS

Élégant en plus d'être pratique! Vous pouvez choisir parmi toute la palette de couleurs du fabricant – vous y trouverez certainement votre couleur préférée avec laquelle vous souhaitez accentuer votre garage! La pluie peut s'écouler sans laisser de traces ou de saletés sur les murs. Fabriquées en tôle d'aluminium-zinc durable.

Les garages ZAPF présentent des couvertines de toit peints différemment et des possibilités de design du toit qui s'adaptent toujours parfaitement à l'architecture de votre maison et à vos goûts personnels!

### CONSTRUCTION INTELLIGENTE

Sur demande, nous pouvons équiper votre garage d'une dalle renforcée, par exemple pour l'utiliser comme terrasse ou pour des extensions structurelles ultérieures. Différentes structures de toit, par exemple dans le style du toit de votre maison, créent une intégration harmonieuse et de qualité du garage dans votre propriété et, si nécessaire, un espace de rangement supplémentaire. Même les solutions extravagantes et particulièrement personnalisées telles que les loggias ou les toits en terrasse sont possibles! Avec le garage préfabriqué en béton, ZAPF vous procure la base nécessaire à la réalisation d'autres possibilités d'extension. Tous les exemples présentés ici ont été créés par le client.

# **TOITS ZAPF & COUVERTINES**

Une diversité personnalisée, durable et élégante

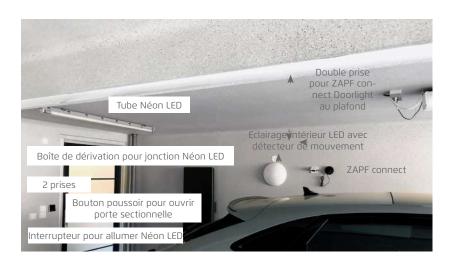


#### **TOIT EN GRAVIER**

Un remblai de gravier protège le revêtement du toit contre le dessèchement et la fragilisation dus aux rayons UV. Par ailleurs, l'inclinaison du toit empêche l'eau de s'accumuler sur celui-ci. Des détails qui s'avèrent payants à long terme.



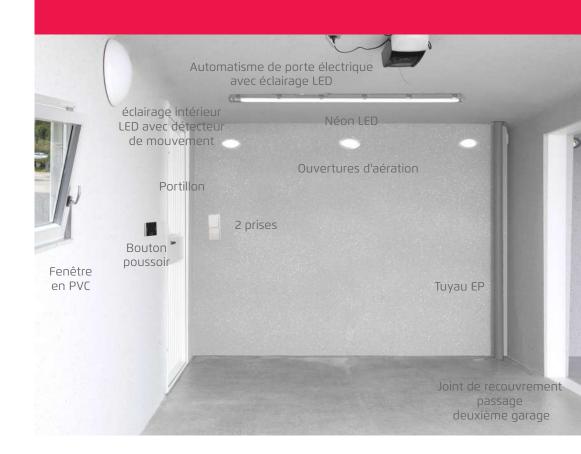
# **ÉQUIPEMENTS ZAPF** Une valeur ajoutée pour votre garage



#### INSTALLATION ÉLECTRIQUE

Opter dès le départ pour un garage préfabriqué ZAPF avec une installation électrique présente de nombreux avantages : les câbles sont encastrés en usine (en option), les prises et les interrupteurs se trouvent à des endroits judicieux dans le garage préfabriqué, de sorte que les outils, aspirateurs et autres peuvent être utilisés de façon idéale. De plus, les jours sombres ou la nuit, un éclairage bien pensé dans le garage apporte un plus en matière de sécurité et de confort.

Monter et descendre de votre voiture avec encore plus de confort grâce à une source lumineuse dans le garage ? Des prises de courant pour votre atelier ? Les installations électriques ZAPF et l'intégralité du câblage sont dissimulées et ouvrent encore plus de possibilités pour l'utilisation de votre garage. En combinant ces nombreux éléments différents, vous pouvez meubler votre garage comme vous le souhaitez – pratique, fonctionnel, et même très chaleureux !





### ZAPF DOORLIGHT - NOUS APPORTONS DE LA LUMIÈRE DANS L'OBSCURITÉ

#### Aperçu de vos avantages :

- Bande lumineuse LED montée derrière l'embrasure
- En cas d'installation départ usine, le câblage doit être encastré.
- Lumière blanche froide (4000 kelvin / 450 lumens), indice de protection IP 67
- Éclairage programmable individuellement via un émetteur portatif

ZAPF Doorlight a été spécialement conçu et développé pour les garages préfabriqués en béton. La barre lumineuse LED est déjà installée en usine et est montée derrière l'embrasure, juste au-dessus de la porte du garage. Son design élancé permet d'éclairer là où vous en avez besoin. Finies les rayures dues à une mauvaise visibilité au niveau de l'entrée! La lumière à l'avant du garage aide à garer votre voiture en toute sécurité et met en scène à la fois la façade de la maison et la porte du garage.

ZAPF Doorlight n'est disponible qu'en association avec la motorisation de porte électrique Premium Light ou Premium Duo Light et la porte sectionnelle Premium!

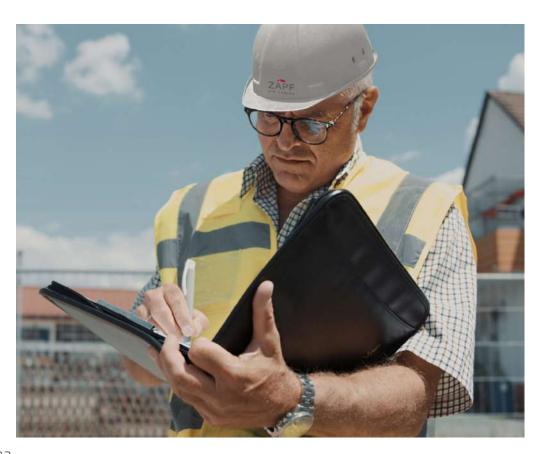


## PROTECTION SÉCURITÉ GRÂCE À LA CELLULE INFRAROUGE

La cellule infrarouge ZAPF surveille la zone de la porte de garage et arrête immédiatement l'automatisme si un objet devait se trouver dans la zone de fonctionnement de la porte de garage en interrompant ainsi le faisceau lumineux. Deux lumières LED indiquent également l'alignement correct de la cellule infrarouge ou, le cas échéant, un dysfonctionnement dû à des salissures ou autres.

Avec une profondeur de seulement 19 mm, elle peut être montée directement derrière le cadre de la porte - elle est donc protégée de manière optimale contre les dommages dus aux collisions.

# FONDATIONS Préparation optimale du chantier



#### Fondation ZAPF ou par le client

Les garages préfabriqués ZAPF reposent sur des fondations en béton. Celles-ci sont réalisées à temps pour la pose du garage. Si vous le souhaitez, ZAPF peut le faire pour vous. Vous pouvez également vous charger vous-même de la réalisation des fondations. Toutes les spécifications de construction nécessaires sont fournies à l'avance par ZAPF.





### AVEC DE L'EXPÉRIENCE ET UNE TECHNOLOGIE SPÉCIALE

Les garages préfabriqués ZAPF sont livrés et posés par un camion grue ZAPF et/ou une grue spéciale et placés directement sur les fondations. Nos conducteurs de travaux veillent à ce que l'ensemble du processus se déroule sans problème et que votre garage puisse être posé rapidement et en toute sécurité. Il inspecte à l'avance le site où le garage sera installé, les voies d'accès et les fondations. Il se tient par ailleurs à votre disposition à titre d'interlocuteur compétent pour répondre à vos questions et préoccupations.

# INSTALLATION AVEC GRUE

Tous les garages ne peuvent pas être posés avec le camion grue spécial de ZAPF. Selon l'espace, la taille du garage, les conditions du chantier, etc., il peut être nécessaire d'utiliser une grue mobile pour la pose. Le conducteur de travaux ZAPF détermine si une pose avec le véhicule de ZAPF est possible ou si une grue est nécessaire.



# NOS CONDUCTEURS DE TRAVAUX Un soutien compétent



# AVIS GOOGLE votre avis nous importe

Garage reçu et installé conformément à nos attentes. Très bonne qualité et prix intéressant. De plus, la gestion du projet (fabrication et livraison) a été bien entreprise. Bon rapport commercial.



#### Bonjour,

nous avons commandé un double garage, nous avons été livré et installé hier. Nous sommes on ne peut plus satisfait. Le commercial, le prix et maintenant la livraison et la qualité. Honnêtement, c'est top. Ils ont été très réactifs pour le devis et encore mieux concernant les horaires de livraisons et installation. Entreprise et commercial au top du top. Merci au commercial.

Nous avons été livré fin février 2021 d'un double garage avec toutes les options possibles (Zapf connect, bandeau led...)et le résultat est juste magnifique! Excellente qualité de fabrication et de finition avec des délais respectés (même livré avant la date prévue) Le gros avantage est que lorsqu'il est livré il est prêt à l'em-ploi et ceci avec un seul interlocuteur! Je recommande cette entreprise sans hésitation! Un très grand merci au commercial et ses collègues pour leurs professionnalismes!

Société comme nous souhaiterons en rencontrer tous les jours , à l'écoute des clients , produit préfabriqué livré et posé comme noté dans la commande , très belle finition intérieur et extérieur . pas de surprise , nous vous recommandons cette société, merci à vous pour cette belle réalisation



#### **INDICATIONS UTILES**

### pour la pose de garages ZAPF

Voilà les chantiers tels que nous ne souhaitons plus les rencontrer...



#### Nous comptons sur vous pour que

- les fondations soient visibles et dégagées
- le chantier soit accessible et libre de tout véhicule ou autre obstacle
- l'accès soit préparé pour le passage de véhicules lourds allant jusqu'à 55 tonnes
- l'emplacement pour la grue soit préparé, si nécessaire
- les autres corps de métiers présents sur le chantier soient informés de la date de pose

Epargnons nous des coûts supplémentaires, tels que heures d'attente des camions, de la grue, des monteurs, une nouvelle intervention, des dégâts sur le chantier...









C'est ainsi que nous pourrons bien travailler ensemble et que vous économiserez des dépenses et des soucis supplémentaires!

